



# KREANDO PROSPERIDAT DOR DI KONEKTÁ OPORTUNIDATNAN DI INVERSHON KU INVERSHONISTANAN

---

## SKINA DI INVERSHONISTA

---

Publikashon 14. 2018

### Rendimentu Riba Invershon

#### Parti 2

Esaki ta e kontinuashon di un seri di dos parti riba Rendimentu riba Invershon. Parti 1, ku a deliniá e fuentenan di rendimentu total pa un invershon, ta disponibel na [www.blogs.vertexinv.com](http://www.blogs.vertexinv.com) òf na <https://www.dcsx.cw/investment-return-part-1/>

Nos a siña den e artíkulo anterior ku e rendimentu total di un invershon tin dos fuente primario – oumentu di kapital i entrada. Oumentu di Kapital ta e kresementu den e balor di bo invershon pa motibu di un subida di e preis di e papelnan di balor ku bo a invertí aden. Entrada di Kapital ta representá cash flow for di bo invershon, manera entradanan di dividendo den e kaso di akshonnan, entradanan di interes den e kaso di bono i entradanan di hür den kaso di inmueble. Mas abou nos lo eksplorá e fuentenan di entrada pa e kategorianan prinsipal di opshonnan di invershon:

*Bononan* – ta wòrdu emití dor di un kompania òf gobièrnu pa rekoudá kapital pa finansiá òf ekspandé nan operashonnan i proyektonan. E fiadó ta primintí di paga interes te ku e fecha di madurashon na kua tempu e ta debolbé e invershon inisial na e prestamista.

Tin dos manera ku bo por gana sèn for di un bono. E manera prinsipal ta via e pago di interes ku a primintí na abo komo invershonista. Esaki ta e komponente di entrada di e rendimentu total di e bono. E interes por wòrdu pagá mensualmente, pa kuartal, semi-anualmente òf anualmente. Mayoría biaha si e fiadó no a keda sin kumpli ku su bono, e pagonan aki ta forma un fluho fiho

di entrada pa e invershonista. Por ehèmpel, si bo kumpra un bono di ANG 50,000 ku pagonan di interes di 5% pagá pa kuartal, lo bo risibí ANG 625 kada 90 día, laga nos bisa 31 di mart, 30 di yüni, 30 di sèptèmber i 31 di desèmber.

E otro fuente di rendimentu – oumentu di kapital – ta e ganashi ku bo por hasi si bo kumpra e bono na un preis abou i bendé na un preis mas haltu. Pa bononan e manera aki di gana sèn no ta representá un parti signifkante di e rendimentu total ku bo por gana potenshalmente. Esaki ta pasobra bononan no ta subi òf baha den preis signifkantemente manera otro tipo di invershonnan manera akshonnan. Esaki ta algu bon pasobra ta masha raro ku bo lo pèrdè e sèn ku bo a invertí den e bono dor di kaida di preisnan di bono. Konsekuentemente, esaki ta e motibu di kon bononan ta wòrdu konsiderá ménos riská ku akshonnan. P'esei, e motibu prinsipal di kon un invershonista ta kumpra bono ta pa risibí un fluho fiho di entrada riba fechanan predeterminá.

*Akshonnan* - ta duna bo propiedat parsial den un kompania. Diferente for di bono, e manera primario di gana sèn ku akshonnan ta dor di oumentu di kapital. E intenshon di e invershonista ta di kumpra e akshon na un preis ku nan ta kere ku e lo subi eventualmente pa un preis hopi mas haltu den futuro. Por ehèmpel, si bo a kumpra un akshon di Google riba 9 di yanüari 2015, e preis lo tabata \$ 541.80, Pa 10 di ougùstùs lo bo a dòbel bo sèn, pasobra e preis di akshon di Google a subi na \$ 1,252.51. Pero, tin biaha ku e preis di e akshon no ta subi i ta eksistí un gran riesgo ku e preis por asta baha den lugá di esei. Esaki ta di kon akshonnan ta wòrdu konsiderá aktivanan riská.

E otro manera di gana sèn di un akshon ta dor di pago di dividendo – e komponente di entrada di e rendimentu total di e akshon – loke ta e pago hasí na e doñonan di akshon for di e ganashi ku un kompania ta hasi. Dividendo, mayoria biaha, ta wòrdu pagá riba un base anual i ta basá riba e kantidat di akshon ku bo ta doño di dje. Generalmente, rendimentu for di dividendo normalmente no ta e manera primario pa invershonistanan gana sèn for di invershonnan den akshon.

*Inmueble* – ta konsistí di aktivanan físiko real ku por inkluí invershonnan den propiedatnan komersial òf lokalidatnan residensial. Inmueble ta probablemente e tipo di invershon mas komun kaminda un invershonista por hasi ganashinan signifkante for di tur dos fuente di rendimentu – oumentu di kapital i entradan di hür. Un invershonista di inmueble ta gana dor di subimentu di preis di kapital ora tin un kresementu den e balor di merkado di e propiedat. Entrada di kapital ta wòrdu ganá for di hür risibí ku normalmente ta wòrdu pagá riba un base mensual.

*Fondonan Mutuo* – manera akshonnan, invershonistanan ta gana sèn via oumentu di kapital ora ta invertí den un Fondo Mutuo manera ETF, Index Funds, etc. Un Fondo Mutuo ta un fondo di invershon ku ta trese sèn huntu for di un grupo variá di invershonista pa kumpra hopi diferente tipo di papelnan di balor manera akshonnan, bononan, inmueble i tin biaha otro fondonan mutuo. E rendimentunan ku nos a mensioná anteriormente – oumentu di kapital i entrada – ta wòrdu ganá dor di e papelnan di balor aki, tené den e fondo mutuo. E preis di e Fondo por sea subi òf baha dependiendo si e papelnan di balor ta generando mas/ménos pèrdidanan kompará ku ganashinan/entrada. Típicamente, oumentu di kapital ta e medio prinsipal di rendimentu pa Fondonan Mutuo, a ménos ku e fondo mutuo ta un tipo spesial di Fondo di Entrada ku ta paga entradanan riba un base periódiko.

Sigui Skina di Invershonista pa tur kos ku bo mester sa tokante Kreashon di Rikesa!

**E editorial aki a wòrdu presentá na bo pa DCSX ku kolaborashon di Vertex Investments.**

**Outor di e publikashon aki: Stephanie Shaw CFA, MBA.**

